

มาตรการของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ
เรื่อง ขั้นตอนและวิธีการดำเนินงานอ่านภาพถ่ายทางอากาศ

โดยที่มาตรการของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) เรื่องการพิสูจน์สิทธิการครอบครองที่ดินของบุคคลในเขตที่ดินของรัฐ ข้อ ๑.๓ ได้กำหนดหลักเกณฑ์การพิสูจน์พยานหลักฐานอื่นว่าหากพยานหลักฐานนั้นมีส่วนสนับสนุนค่ากล่าวอ้างว่ามีการครอบครองทำประโยชน์มาก่อนการเป็นที่ดินของรัฐให้ดำเนินการอ่าน แปล ภาพถ่ายทางอากาศ คทช. จึงได้วางมาตรการ เรื่องขั้นตอนและวิธีการดำเนินงานอ่านภาพถ่ายทางอากาศ เพื่อดำเนินการให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์และขั้นตอนดังต่อไปนี้

๑. วัตถุประสงค์

- ๑.๑ เพื่อหาตำแหน่งและขอบเขตที่ดินของรัฐ
- ๑.๒ เพื่อหาร่องรอยการทำประโยชน์ในที่ดินของบุคคลในเขตที่ดินของรัฐ
- ๑.๓ เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการดำเนินการบริหารจัดการที่ดิน

๒. ขั้นตอนการดำเนินการ

๒.๑ ขั้นตอนการดำเนินการของคณะกรรมการพิสูจน์สิทธิในที่ดินของรัฐจังหวัด (คพร. จังหวัด)

กรณีที่ คพร.จังหวัด มีมติให้ใช้ผลการอ่าน แปล ตีความภาพถ่ายทางอากาศประกอบการพิจารณา ให้ดำเนินการจัดส่งเอกสารให้คณะกรรมการอ่านภาพถ่ายทางอากาศ ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับจากที่ คพร.จังหวัด ได้มีมติ ดังนี้

๑) สำเนารายงานการประชุม คพร.จังหวัด ในครั้งที่มติให้ใช้ผลการอ่าน แปล ตีความภาพถ่ายทางอากาศ

๒) เอกสารและพยานหลักฐานที่เกี่ยวข้องที่ใช้ประกอบการพิจารณาในเรื่องที่มีมติให้ใช้ผลการอ่าน แปล ตีความภาพถ่ายทางอากาศ

๓) ขีดขอบเขตบริเวณที่ขอให้อ่าน แปล ตีความภาพถ่ายทางอากาศลงบนแผนที่ภูมิประเทศในระบบพิกัด UTM มาตราส่วน ๑ : ๕๐,๐๐๐ ลำดับชุด L ๗๐๑๗ ของกรมแผนที่ทหาร

๔) ค่าพิกัด UTM ที่ครอบคลุมบริเวณที่ขอให้อ่าน แปล ตีความภาพถ่ายทางอากาศ

๒.๒ ขั้นตอนดำเนินงานของคณะกรรมการอ่านภาพถ่ายทางอากาศ

เมื่อคณะกรรมการอ่านภาพถ่ายทางอากาศได้รับเอกสารและพยานหลักฐานตามข้อ ๒.๑ และพิจารณารับเรื่องไว้แล้ว จะดำเนินการดังนี้

๑) จัดซื้อภาพถ่ายทางอากาศคู่ซ้อน พร้อม Dapositive ขนาด ๙" x ๙" จากกรมแผนที่ทหารให้ครอบคลุมบริเวณที่ขอให้อ่าน แปล ตีความภาพถ่ายทางอากาศ

๒) จัดทำระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศมาตราส่วน ๑ : ๔,๐๐๐ จากภาพถ่ายทางอากาศ Diapositive สำหรับในกรณีที่ไม่สามารถจัดทำระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศหรือไม่สามารถกำหนดมุมบังคับภาพถ่ายทางอากาศลงบนภาพถ่ายทางอากาศ ให้จัดทำระวางภาพถ่ายทางอากาศในมาตราส่วนอื่นตามที่คณะกรรมการอ่านภาพถ่ายทางอากาศเห็นสมควรเป็นกรณี ๆ ไป

๓) อ่าน แปล ตีความภาพถ่ายทางอากาศ ขนาด ๙" x ๙" และถ่ายทอด (Transfer) ผลการอ่าน แปล ตีความภาพถ่ายทางอากาศ ขนาด ๙" x ๙" ลงบนระวางแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศหรือระวางภาพถ่ายทางอากาศที่ได้จัดทำขึ้นตาม ๒)

๔) จัดทำแผนที่ต้นร่าง ซึ่งแสดงผลการอ่าน แปล ตีความภาพถ่ายทางอากาศ พร้อม
ลงสัญลักษณ์การจำแนกประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน (Land Use Classification)

๕) คณะอนุกรรมการอ่านภาพถ่ายทางอากาศพิจารณารับรองผลการอ่าน แปล
ตีความภาพถ่ายทางอากาศ ที่ปรากฏในแผนที่ต้นร่างที่ได้จัดทำขึ้นตาม ๔) พร้อมระวางแผนที่ภาพถ่ายทาง
อากาศหรือระวางภาพถ่ายทางอากาศที่ได้จัดทำขึ้นตาม ๒)

๖) จัดส่งเอกสารตาม ๕) ให้ คพร.จังหวัด พิจารณาดำเนินการตามมาตรการของ
คทช. เรื่อง การพิสูจน์สิทธิการครอบครองที่ดินของบุคคลในเขตที่ดินของรัฐต่อไป

คำอธิบายประกอบมาตรการของ คทช.
เรื่อง ขั้นตอนและวิธีการดำเนินงานของคณะกรรมการอ่านภาพถ่ายทางอากาศ

ข้อ ๑.๑ เพื่อหาตำแหน่งและขอบเขตที่ดินของรัฐ

การอ่าน แปลฯ เพื่อหาตำแหน่งและขอบเขตที่ดินของรัฐ ดำเนินการได้เฉพาะในกรณีที่ดินของรัฐที่สามารถมองเห็นรูปร่าง รูปทรง ขนาด หรือตำแหน่งที่ตั้งอยู่ในภาพถ่ายทางอากาศได้อย่างชัดเจนเท่านั้น ซึ่งโดยทั่วไปมีลักษณะดังต่อไปนี้

(๑) ที่ดินของรัฐที่เกิดขึ้นโดยสภาพตามธรรมชาติ เช่น แม่น้ำ ลำคลอง ห้วย หนอง คลอง บึง ลำน้ำ ทะเลสาบ ฯลฯ

(๒) ที่ดินของรัฐที่ถูกสร้างขึ้น เช่น เส้นทางสัญจรคมนาคม ถนนหนทาง ทางรถไฟ ทาง-เกวียน อ่างเก็บน้ำ เขื่อน และแนวคูคลองที่ถูกสร้างขึ้น คูเมืองกำแพงเมือง ฯลฯ